

投资于 塔斯马尼亚



塔斯马尼亚州 的成功优势

澳大利亚塔斯马尼亚州，政治经济稳定，建立和经营成本低廉，不但有一支技术熟练、受过教育的劳动力队伍，而且还拥有现代的基础设施，为投资者带来众多优势。

塔斯马尼亚州是一个人才济济、资源丰富的经济体，具有讲求质量的一流声誉。它拥有极具吸引力的知名品牌、一流生活方式、环境资质和富有竞争力的成本基础，这些综合因素使其成为优异的投资之地。

塔斯马尼亚州几乎没有交通堵塞，娱乐选择丰富多样，创造力蓬勃绽放，美食丰盛，生活费用水平较低，是一个令人惊叹的宜居之地。所有这一切都为生活与工作平衡打下了良好基础，促进了工作场所的生产效率和稳定性。

塔

斯马尼亚州的竞争优势可以概述如下：

品牌优势

- 塔斯马尼亚品牌代表卓越、纯净和可持续性，倍受国际尊崇。这种素质难以言喻，意味深长，体现出古老风景的浪漫与神奇、人们对创造的追求以及美好生活与美食佳肴的科学和艺术
- 在各行各业的许多专业领域，包括高级制造、采矿和环境技术、科研、高级食品和饮料产品，塔斯马尼亚人都占据世界领先地位
- 因为我们严格的生物安全措施以及相对无病害的状况，塔斯马尼亚州的食物产品经常获准进入受限市场。

引人注目的基础设施

- 安全可靠的再生性能源，为塔州提供高达90%的电力
- 前往澳洲大陆中心城市快捷方便—塔斯马尼亚州和澳洲大陆之间每周至少有数百个航班
- 前往经销商、市场或港口的距离很短，港口与生产厂通常相距不到100公里
- 四个主要港口开办铁路货运服务以及频繁的船运服务。空运农产品能够在发货48小时内达到海外市场。

劳动力优势

- 技能高超的劳动力队伍
- 稳定的劳动力队伍—劳动力保留率在澳大利亚第二高，劳资关系记录最佳

稳定繁荣的商业气候

- 明晰、廉宜的开发审批程序
- 在澳大利亚所有州中人均政府债务水平最低
- 财政管理持续稳健，这反映在穆迪投资者服务以及标准普尔授予的信用评级上。



机会之州

农业优势

- 充足的供水。塔斯马尼亚州土地面积只占澳大利亚总土地面积的1%，但径流量却占澳大利亚年总流量的将近13%
- 灌溉项目将为主要农业产区提供供水保障
- 相对无病虫害和杂草，从而能够进入受限市场
- 气候温和，非常稳定—气候变化预测较为有利。

一流的教育院校

- 2016年，在富有盛誉的世界大学学术排名(ARWU)中，塔斯马尼亚大学跃升13位，在国际上排名第292位，因此位居全球前2%的大学之列，增强了其作为一流研究型院校的声音。
- 在QS世界大学排名中，该大学位居第370位，再次向前迈出了一大步，一举跃升了7位，在地球科学和海洋科学以及农业和林业专业方面，位居世界最优秀大学之列。另外有七门学科也在QS排名中名列前茅，包括哲学、环境科学、生物科学、社会学、教育、地理和医学。

成本优势

- 澳大利亚税率最低之一
- 澳大利亚全职工资最低
- 在澳大利亚商业住宿成本最低
- 拥有澳大利亚最便宜的一些土地
- 塔斯马尼亚州货物均衡计划为运往澳大利亚市场的符合资格货物的托运人提供经济援助
- 极端天气活动风险较低。

生活方式

- 生活费用较低，在澳大利亚所有首府城市中住房最为廉宜
- 在澳大利亚所有首府城市中，霍巴特的交通时间最短
- 对于人员和财产来说，都是世界上最安全的州之一
- 令人惊叹的自然环境
- 世界上最洁净的一些空气和饮用水
- 文艺界气氛活跃，本地人口的参与度极高。

塔斯马尼亚州为一系列丰富多样、充满活力产业提供支持。塔斯马尼亚州兼具传统和非传统行业部门，主要行业部门包括食品 and 农业、矿业、林业以及南极洲、科研、数字服务、高级制造、旅游业和国际教育。

食品和农业

塔斯马尼亚州以其精美食品 and 高级葡萄酒而著称，食品和农业产业是塔州最突出、最成功的行业部门之一。塔斯马尼亚州的农业和水产业高度多元化，包括：

- 乳品
- 水果(包括核果、苹果、梨和浆果)与蔬菜
- 葡萄与啤酒花
- 罂粟与除虫菊
- 牛肉、羊肉、猪肉和禽肉
- 结合大面积庄稼种植与羊毛及牲畜生产的综合农业企业
- 大西洋三文鱼、鳟鱼、鲍鱼、淡菜、牡蛎、扇贝与岩龙虾
- 种子、蜂蜜、人参、橄榄、坚果、浆果、松露、香草、鲜切花、球茎植物和精油

塔斯马尼亚拥有的优势：

- 气候温和，四季分明，降雨量充沛，空气洁净，土壤肥沃
- 是澳大利亚唯一一个没有果蝇、马铃薯包囊线虫、烟草霜霉病及其它主要病虫害的州
- 禁止转基因庄稼
- 开展主要灌溉项目，提供基础设施支持，采用可持续方式有效利用丰富的水资源
- 与成熟的国内外市场建立牢固贸易关系
- 行业、院校与政府之间的研发合作关系
- 供应非时令产品市场的机会，能够向北半球市场供应非时令新鲜产品。



旅游

塔斯马尼亚州在短期住宿、休闲景点和旅游体验方面拥有众多投资机会。

塔斯马尼亚州位于澳大利亚旅游业的广大市场之内，本身就是世界第八大旅游市场，因此占据非常有利的地位。根据全球市场调研公司TNS在2014年3月的资料，塔州被评为澳大利亚第二大最具吸引力的地点，也是最获好评的第二大地点。

塔斯马尼亚四季分明，气候宜人，拥有美丽的自然景观与标志性文化遗产，提供一流的美酒佳肴体验。

塔斯马尼亚还拥有以下优势：

- 充满活力的艺术界，吸引了国内外节目、展览和活动，并且拥有许多一流的场馆，包括新旧艺术博物馆(MONA)
- 独特的自然景观—原始荒野，奇山峻岭，纯净的白沙滩，令人惊叹的动植物，对游客具有很大吸引力
- 标志性景点—包括国际知名的荒野世界遗产地区、摇篮山、Freycinet半岛、火焰湾(Bay of Fires)以及亚瑟港
- 文化遗产景点—历史名镇和历史名胜
- 新近改建的塔斯马尼亚州博物馆和艺术陈列馆是塔斯马尼亚州最重要的文化资产，在澳大利亚最重要的一些殖民地时期建筑物中，收藏了塔州艺术、历史和科学馆藏
- 获奖的景点
 - Saffire Freycinet酒店被2016年《豪华旅游》杂志评为“澳大利亚最佳精品物业”。
 - 霍巴特在Lonely Planet的2013年最佳旅游胜地中位居世界10大最佳城市之列；在《旅游指南》(Trip Advisor)的旅游者之选中位居10大最佳目的地之列，而且排名不断上升；此外还被《康泰纳仕旅游者》(Conde Naste Traveler)杂志评为全球第二大最友好城市。

国际教育

国际教育在塔斯马尼亚经济中占有重大比例。

塔斯马尼亚拥有的优势：

- 优质教育，拥有富有才华、高度合格的专业教师
- 拥有获得行业与国际认可的研究中心，致力为学生提供实际工作与研究体验
- 优异的成绩和结果—国际学生不断获得高分，完成学业后成功获得优质工作机会
- 费用廉宜—费用富有竞争力，城市环境紧凑，生活与交通费用廉宜
- 学生获得优质支持服务，按要求与教师和讲师轻松开展非正式接触
- 洁净、健康、安全的环境。

塔斯马尼亚大学(UTAS)的学生人口十分多元，来自于157个不同国家。在2016年，大学有1,384 较高学位研究型(HDR)学生，其中36%为国际学生。

高级制造

塔斯马尼亚州的高级制造业在海洋和采矿、矿物加工和重工业领域具有特别强的能力。具体而言，塔州的能力包括金属制造、铸造、造船及相关海洋产品、专业机械制造和工程设计，所生产的产品系列广泛，多种多样。

在过渡到低产量、高增值的高级制造业务方面具有投资潜力，特别是在国防、石油和天然气行业以及利用塔斯马尼亚州海洋和水产等已经高度稳定的行业部门的业务方面。

数字服务和信息技术

塔斯马尼亚拥有一流的数字基础设施、研究集群、专业中心，并且拥有信息和通信技术(ICT)产业的高素质技能，为促进发展和推动创新和生产力的各个项目提供大力支持。

以下领域存在投资机会：

- ICT研发，包括ICT测试试验平台和卓越中心，如CSIRO的传感器网络单元、HIT AU实验室以及塔斯马尼亚大学牵头的Sense-T项目
- 软件和应用知识程序开发
- 内容与媒体开发和服务
- 跨部门ICT创新－推动生产力、效率和创新的产品与服务
- 数字基础设施、数据中心和连接技术
- 云基础设施、应用和服务
- ICT服务开展中心、联系中心和业务处理中心
- 政府、社会和社区数字革新。

采矿和矿物加工

塔斯马尼亚州是世界上矿化程度最高、最多样化的地区之一，具有丰富的高品位矿藏，临近交通基础设施，而且立法支持开采和开发。塔斯马尼亚州在下游矿物加工方面存在投资机会。尤其是在塔斯马尼亚州西海岸以及大部未经勘查的塔斯马尼亚州东北部地区－西海岸地区具有世界一流的矿产开发前景，极具发现各类矿藏的潜力。

林业

塔斯马尼亚州林业部门是一个一体化的产业，包括天然林和人工造林两大资源。塔斯马尼亚州的森林采取可持续性管理。管理生产林出产一些最坚固的商业可用木材。

在这一产业部门的潜在投资机会包括：

- 通过增开旋切木皮厂，增大塔斯马尼亚州森林的木皮产量
- 生产单板层积材和交叉复合木材等高价建筑材
- 使用林业废弃物开发生物燃料和生物能产业，包括使用烘焙木、木屑颗粒、纤维素乙醇和生质柴油来生产能源
- 提升木纤维加工水平，如木浆生产或人造纤维制造。

南极洲与南大洋

塔斯马尼亚是具有南极洲、亚南极与南大洋科研、教育与物流专长的中心。它还集中了世界五大南极门户城市中最多的南极与南大洋科学家与科研机构。

霍巴特不仅是澳大利亚南极项目的总部，同时法国保尔－埃米尔·维克多极地研究所的“星盘号”探险船也将霍巴特港用作夏季基地。科研、政府与企业联盟机构Tasmanian Polar Network(塔斯马尼亚极地网络)以及专门为南极行业部门提供支持的塔斯马尼亚政府机构Antarctic Tasmania(塔斯马尼亚州南极局)都积极为南极活动提供支持。

塔斯马尼亚拥有以下优势：

- 现代化州府城市设施以及一流的海运与空运基础设施
- 南极、亚南极和海洋教育、研究与支持服务领域的世界一流专长
- 有60多家企业供应南极考察所需要的产品和服务，经验十分丰富
- 在夏季月份期间，霍巴特国际机场与南极东部凯西科考站(Casey Station)之间运营定期航班并有计划加长霍巴特机场跑道，从2018年起供全负荷的波音C17s飞机起降
- 港口每周七天、每天24小时为海运运营商提供一整套港口服务以及全套船只食品饮料供应、码头装卸、冷藏、检疫及维修设施。

科学研究

塔斯马尼亚拥有生机勃勃、丰富多样的科研团体。塔斯马尼亚的人口仅占澳大利亚人口的2.3%，但科学家人数却占澳大利亚总数的4.2%。塔斯马尼亚靠近南极洲和南大洋，拥有地理隔离的天然优势，水力与风力资源丰富，人口稳定，由此带来了各种科研领域的专长与能力。其中包括在温带海洋系统、南极洲、农业、水产、可再生能源以及人口遗传学领域开展研究。

塔斯马尼亚的科研部门被公认为在多个学科领域占据世界领先地位的机构，塔斯马尼亚大学最近在QS世界大学排名中表现卓越，突出说明该大学在地球科学和海洋科学以及农业和林业专业方面在世界上名列前茅。塔斯马尼亚的南极洲、南大洋和海洋科学教育与研究团体倍受国际尊崇。该团体有700多名成员，在澳大利亚这些科研领域的专业科学家中占绝大部份。

详情

塔斯马尼亚州政府投资局可提供一系列材料帮助投资者，其中包括：

投资于塔斯马尼亚

完整的投资指南。

塔斯马尼亚州拥有的优势

介绍许多行业部门的系列手册，这些行业部门包括：

- 南极洲与南大洋
- 水产养殖
- 浆果
- 生物质
- 乳品
- 食品和农业
- 林业
- 水果
- 国际教育
- 采矿和矿物加工
- 石油和天然气工业支持
- 可再生能源
- 科学与研究
- 旅游业
- 葡萄酒

投资者指南

深入介绍直接投资机会的信息和建议的综合手册，这些机会包括：

- 乳品
- 采矿和矿物加工
- 葡萄酒

这些材料以及更多资料可从以下网址查阅：

www.cg.tas.gov.au/home/publications

联系方式

对有意在澳大利亚创办、迁址、开展多种经营或扩大业务规模的企业来说，塔斯马尼亚州政府投资局是首个联络点。我们的专业团队能够：

- 提供塔斯马尼亚州产业能力和优势、独特商机、投资法规和政府援助等方面的信息
- 协助投资者在塔斯马尼亚州为其企业确定和选择最佳场址

塔斯马尼亚州政府投资局

Level 1 Cornwall Square, 12-16 St John Street, Launceston

PO Box 1186, Launceston, TAS 7250 Australia

电话: +61 3 6777 2786

电邮: cg@cg.tas.gov.au

网站: www.cg.tas.gov.au

© 版权所有—塔斯马尼亚州，2013年2月

2016年1月更新重印